

---

## Grundbuch-Auszug

Stockwerkeinheit Fislisbach / 1550-4

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch                      Form der Führung: Eidgenössisch  
Vermessung:                      Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit \* bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

---

### Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4027 Fislisbach  
Grundstück-Nr.: 1550-4  
E-GRID: CH 54615 47794 55  
Stamm-Grundstück: LIG Fislisbach/1550  
Wertquote: 166/1000  
Mit Sonderrecht an: 4-Zimmerwohnung Nr. 4 im 1. Stock links  
mit Nebenräumen

Dominierte Grundstücke:  
Anm. aus amtl. Vermessung\*:  
Bemerkungen\*:

---

### Eigentum:

Gesamteigentum  
Einfache Gesellschaft

15.02.2013, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch  
15.02.2013, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

---

**Anmerkungen:** (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

14.03.1995 002-985                      **Reglement der Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft**  
ID.002-2012/000869

---

### Dienstbarkeiten:

keine

---

### Grundlasten:

keine

---

**Vormerkungen:** (Nachrückschlagsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

---

### Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

---

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 13. Oktober 2018:                      keine  
Geometergeschäfte bis 13. Oktober 2018:                      keine

# Grundbuch-Auszug

Stockwerkeinheit Fislisbach / 1550-4

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch  
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit \* bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

---

5401 Baden, 15. Oktober 2018

Der/Die Grundbuchverwalter/in

S. Sc 76

<b>A-Nr.</b>	<b>3852</b>
<b>Gebühr</b>	<b>Fr. 30.00</b>
<b>Porto</b>	<b>Fr. 1.00</b>
<b>Total</b>	<b>Fr. 31.00</b>

## Grundbuch-Auszug

### Liegenschaft Fislisbach / 1550

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch                      Form der Führung: Eidgenössisch  
Vermessung:                      Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit \* bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

### Grundstückbeschreibung:

Gemeinde:                      4027 Fislisbach  
Grundstück-Nr.:                      1550  
E-GRID:                      CH 19838 78795 28  
Dominierte Grundstücke:  
Lagebezeichnung\*:                      Schönebiel  
Plan-Nr.\*:                      31  
Fläche\*:                      900 m2, vermessen  
Kulturart\*:                      Gartenanlage, 693 m2  
Gebäude, 207 m2  
Gebäude\*:                      Mehrfamilienhaus, Vers.-Nr. 487, 207 m2  
Feldstrasse 9, 5442 Fislisbach 0

Anm. aus amtl. Vermessung\*:

Bemerkungen\*:

### Eigentum:

STW Fislisbach/1550-1 Anteil 146/1000	25.11.1992, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 14.03.1995, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Fislisbach/1550-2 Anteil 166/1000	25.11.1992, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 14.03.1995, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Fislisbach/1550-3 Anteil 146/1000	25.11.1992, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 14.03.1995, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Fislisbach/1550-4 Anteil 166/1000	25.11.1992, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 14.03.1995, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Fislisbach/1550-5 Anteil 146/1000	25.11.1992, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 14.03.1995, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Fislisbach/1550-6 Anteil 165/1000	25.11.1992, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 14.03.1995, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Fislisbach/1550-7 Anteil 13/1000	25.11.1992, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 14.03.1995, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Fislisbach/1550-8 Anteil 13/1000	25.11.1992, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 14.03.1995, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Fislisbach/1550-9 Anteil 13/1000	25.11.1992, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 14.03.1995, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Fislisbach/1550-10 Anteil 13/1000	25.11.1992, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

# Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Fislisbach / 1550

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch  
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit \* bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

---

## Eigentum:

	14.03.1995, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Fislisbach/1550-11 Anteil 13/1000	25.11.1992, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 14.03.1995, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

---

**Anmerkungen:** (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

25.11.1992 002-3500      Stockwerkantelle verpfändet ID.002-2012/000868

---

## Dienstbarkeiten:

16.03.1994 002-982      (L)      Kanalisationsleitung ID.002-1955/037907  
z.G. LIG Fislisbach/615

---

## Grundlasten:

keine

---

**Vormerkungen:** (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

---

## Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

---

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 13. Oktober 2018:      keine  
Geometergeschäfte bis 13. Oktober 2018:      keine

5401 Baden, 15. Oktober 2018

Der/Die Grundbuchverwalter/in

B. B. C.

<b>A-Nr.</b>	<b>3852</b>
<b>Gebühr</b>	<b>Fr. 15.00</b>
<b>Porto</b>	<b>Fr. 0.00</b>
<b>Total</b>	<b>Fr. 15.00</b>